



Das **KunstHausWien** zählt zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten Wiens. Mit der weltweit größten permanenten Präsentation des Werkes von Friedensreich Hundertwasser und internationalen Ausstellungen zeitgenössischer Kunst mit Fokus auf Ökologie hat es sich als Fixpunkt innerhalb der Wiener Kulturszene etabliert.

Die **KunstHausWien GmbH** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

Facility Manager*in/ Haustechniker*in (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Frühdienste: Aufsperrn des Museums und Inbetriebnahme der Gebäudetechnik vor der Öffnungszeit
- Technisches Gebäudemanagement: Überwachung der Heizungs-, Klima- und Lüftungsanlagen (HKL)
- Durchführung kleiner Reparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Regelmäßige Pflege von Innenhof und Grünflächen, Gießen von Pflanzen
- Kontrolle des Bestands von Hygieneartikeln und Betreuung der Reinigungskräfte
- Sicherheitsmanagement: Überprüfung der Alarmanlage und Koordination von Sicherheitsmaßnahmen
- Betreuung von externen Firmen und Handwerkern, Einholen von Kostenvoranschlägen und Organisation von Reparatur- und Wartungsarbeiten
- Funktionskontrolle der technischen Geräte und Rundgänge im Gebäude
- Mitarbeit bei Vorbereitung und Aufbau von Veranstaltungen und Ausstellungen

Ihr Profil:

- Abgeschlossene technische oder handwerkliche Ausbildung
- Erfahrung in der Gebäudeverwaltung oder technischen Instandhaltung
- Flexibilität, selbständige Arbeitsweise und Organisationstalent
- Zuverlässigkeit und hohes Verantwortungsbewusstsein
- Gute kommunikative Fähigkeiten und Erfahrung in der Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern
- Hands On Mentalität mit hoher Serviceorientierung
- Ausbildung zum Brandschutzwart von Vorteil
- Erfahrung im Umgang mit Notfällen und der schnellen Umsetzung von Sofortmaßnahmen von Vorteil
- Bereitschaft zur Arbeit außerhalb von Bürozeiten (abends, feiertags, Wochenenddienste)

Wir bieten:

- Mitarbeit im neu renovierten und ersten grünen Museum
- Abwechslungsreiche Tätigkeit in einem engagierten Team mit Platz für Selbstständigkeit und Entwicklung
- Eine langfristige Anstellung und leistungsgerechte Vergütung in einem Unternehmen der Wien Holding

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Muttersprache, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Besonders Personen mit marginalisierten Perspektiven ermutigen wir zur Bewerbung. Die unbefristete Position ist mit einem Brutto-Monatsgehalt von € 2.200 für 30 Stunden (14x) dotiert. Es besteht die Bereitschaft zur Überzahlung je nach konkreter Qualifikation und Erfahrung. Bei Interesse senden Sie bitte Ihre aussagekräftige, schriftliche Bewerbung inkl. Lebenslauf und Zeugnisse bis spätestens 31.3.2025 elektronisch an bewerbung@kunsthauswien.com, z.H. Christiane Scheerer-Nessmann.